

ZAPYTANIE OFERTOWE

Powyższe postępowanie nie jest prowadzone na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. (t. j. Dz. U. z 2022r. Poz.1710 ze zm.) – Prawo zamówień publicznych.

I) Przedmiot zamówienia

W związku z realizacją zadania:

„Budowa instalacji fotowoltaicznej oraz pomp ciepła dla obiektów oświaty na terenie Miasta Wodzisławia Śląskiego- Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1”.

Projekt realizowany w ramach Funduszy Europejskich dla Śląskiego na lata 2021-2027.

Przedstawiamy ofertę w zakresie wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę instalacji fotowoltaicznej oraz budowę gruntowych/powietrznych pomp ciepła dla obiektu oświaty. Zwracamy się do PT Wykonawców, gotowych wykonać usługę o przesłanie oferty w przedmiotowym temacie.

Nazwa zamówienia:

„Budowa instalacji fotowoltaicznej oraz pomp ciepła dla obiektów oświaty na terenie Miasta Wodzisławia Śląskiego- Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1”.

dla budynku oświaty Miasta Wodzisławia Śląskiego:

Zespół Szkolno- Przedszkolny Nr 1

ul. Konwaliowa 4,

44-373 Wodzisław Śląski

II) zakres przedmiotu zamówienia

1. Koncepcja- będzie podstawą do wykonania projektu budowlanego i wykonawczego na:

„Budowa instalacji fotowoltaicznej oraz pomp ciepła dla obiektów oświaty na terenie Miasta Wodzisławia Śląskiego- Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1”, która przedstawi dobór odpowiedniej pompy ciepła zastępującej istniejącą kotłownię olejową dla budynku oraz ewentualnego dostosowania instalacji c.o. (na podstawie istniejącej dokumentacji c.o.).

Koncepcja winna składać się z :

- części opisowej dotyczących technicznych możliwości wykonania zamierzenia inwestycyjnego,
- części opisowej projektu zagospodarowania terenu lub działki

- części graficznej projektu zagospodarowania terenu lub działki -mapę określającą wymiary oraz lokalizację przedmiotowych urządzeń wraz z podaniem ich odległości od granic działki i budynków,
- części opisowej dotyczącej lokalizacji nowych urządzeń wewnątrz budynku wraz z ich dostosowaniem do istniejących warunków pomieszczeniowych,
- części opisowej dotyczącej wykonania niezbędnej modernizacji instalacji rozdzielaczy, instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej,
- części opisowej układów sterowania i komunikacji zaproponowanych urządzeń oraz montażu dodatkowych czujników temperatury wewnętrznej w budynku,
- części opisowej dotyczącej wykonania niezbędnej modernizacji instalacji elektrycznej,
- części obliczeniowej dotyczącej potwierdzenia wstępnego doboru nowego źródła ciepła i instalacji PV wraz ewentualnym wykorzystaniem istniejącego źródła olejowego jako źródła szczytowego.

Zamierzeniem zamawiającego jest montaż i eksploatacja urządzeń i całego budynku pozwalających na:

1. Monitoring parametrów pracy źródeł ciepła (sterowniki / regulatory), liczników energii elektrycznej, cieplnej i wody, czujników temperatury etc.
2. Zdalna kontrola i regulacja automatyki źródeł ciepła i obiegów w trybie 24/7.

Koncepcja winna zawierać opis funkcjonalny urządzeń zaproponowanych do monitorowania parametrów w budynku i regulacji automatyki źródła wraz ze wskazaniem propozycji lokalizacji skrzynki telemetrycznej.

Komunikacja wszystkich zastosowanych elementów automatyki winna być dostępna w ogólnodostępnych protokołach otwartych wraz z dostępem do mapy rejestrów zmiennych.

Koncepcja dla instalacji fotowoltaicznej powinna zawierać dwa warianty:

- dla istniejącej już instalacji fotowoltaicznej (dokumentacja do wglądu w ZSP1),
- rozbudowy instalacji fotowoltaicznej.

2. Po zaakceptowaniu koncepcji przez Zamawiającego wykonaniem projektu budowlanego oraz wykonawczego.

Projekt budowlany i wykonawczy w zakresie uwzględniającym specyfikę zamawianych robót budowlanych oraz warunki zawarte w uzyskanych opiniach i uzgodnieniach, składający się z:

- projekt zagospodarowania terenu lub działki zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym również z ustawą Prawa budowlanego – 5 egzemplarzy,
- projekt architektoniczno - budowlany sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym również z ustawą Prawa budowlanego – 5 egzemplarzy,
- projekt techniczny (wykonawczy) sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym

- również z ustawą Prawa budowlanego – 5 egzemplarzy,
- kosztorys inwestorski - 2 egzemplarze, 1 krotna aktualizacja w razie konieczności
- przedmiary robót - 2 egzemplarze,
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych - 5 egzemplarzy,
- dokumentacja w wersji elektronicznej - 2 x CD (wersja edyt. + wersja pdf.)
- zestawienie zastosowanych materiałów i urządzeń

Wszystkie opracowania należy dostarczyć Zamawiającemu w formie papierowej w podanych wyżej ilościach oraz na nośniku elektronicznym. Przedmiary częściowo powinny być zablokowane, edytowalna powinna być tylko kolumna „Koszt jednostkowy”(pdf., ath, doc, odt, txt, itp.(...)).

III)

Dokumentacja będąca przedmiotem zamówienia powinna być opracowana zgodnie z:

- obowiązującymi przepisami, uzgodnieniami, warunkami technicznymi, normami, zasadami wiedzy technicznej, przepisami BHP, przepisami przeciwpożarowymi itp. na dzień złożenia opracowania w siedzibie zamawiającego,
- zamówienie obejmuje pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji,
- uzyskanie staraniem i na koszt Wykonawcy wszystkich wymaganych danych wyjściowych tj. map do celów projektowych, badań geologicznych, warunków technicznych, opinii, pozwoleń wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz decyzji umożliwiających wykonanie robót objętych dokumentacją projektową,
- wymagany okres gwarancji 36 miesięcy

IV) Oferty

Oferty należy składać w zaklejonych i opisanych kopertach w.....lub w formie elektronicznej na maila: zsp1@wodzislaw-slaski.pl do dnia **24.03.2023r.**

Kryterium wyboru oferty – najniższa cena. Zapytanie ofertowe zostanie unieważnione jeżeli:

Cena najkorzystniejszej oferty będzie wyższa niż kwota, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie usługi. W przypadku braku wystarczających środków finansowych zamawiający dopuszcza możliwość dodatkowych negocjacji złożonych ofert cenowych.

Wszelkie oświadczenia woli Zamawiający i Wykonawca przekazują sobie w formie pisemnej. Zamawiający powiadomi pisemnie wszystkich uczestników o wyniku postępowania, zaś wybranemu Wykonawcy wyznaczy dodatkowo termin i miejsce podpisania umowy.

Termin opracowania koncepcji do dnia 30.04.2023r.

Termin opracowania dokumentacji do dnia 20.07.2023r.

Termin uzyskania pozwolenia na budowę lub prawomocnego zgłoszenia robót w Wydziale Architektoniczno- Budowlanym Starostwa Powiatowego w Wodzisławiu Śl. jeśli wymagany - **do dnia 20.07.2023 r.**

Do oferty cenowej należy dołączyć zamawiającemu następujące dokumenty pod rygorem wykluczenia z postępowania:

- kserokopię uprawnień budowlanych wraz z potwierdzeniem przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego osób wykonujących dokumentację projektową.
- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W/w dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych „za zgodność kopii z oryginałem” przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy,
- oferta cenowa
- parafowany formularz umowy

Osobą upoważnioną do kontaktów z oferentami oraz wszelkich wyjaśnień udziela: Estera Osiecka, Inspektor w Wydziale Edukacji Urzędu Miasta Wodzisławia Śląskiego tel. 32 4590582,

e-mail: e.osiecka@wodzislaw-slaski.pl,

Barbara Ferdyan-Tront, Dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 w Wodzisławiu śląskim, tel. 32 4562737, e-mail: zsp1@wodzislaw-slaski.pl

Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa na zasadach określonych w formularzu stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania.

!!UWAGA!!! w cenie oferty należy uwzględnić zakres objęty opisem przedmiotu zamówienia oraz zakup stosownych map, koszty uzyskania niezbędnych uzgodnień i opinii, nadzór autorski podczas prowadzenia robót budowlanych na każde wezwanie Zamawiającego (min. 3 pobyty). Projektant uzyska pozwolenie na budowę lub prawomocne zgłoszenie zezwalające na wykonanie robót budowlanych wraz z ewentualnym uzyskaniem odstępstwa od warunków technicznych związanych z lokalizacją tego typu urządzeń, Projektant zapewni osoby posiadające wymagane uprawnienia do wykonywania określonych czynności związanych z przedmiotem umowy.